

Zakład Robót Inżynieryjno Sanitarnych

Mirosław Biernacki Bolesty 19 08-207 Olszanka Tel 603 050 379

e-mail biernacki-mirek@wp.pl tel. 603050379

ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:

PROJEKT BUDOWLANY

**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej
z przepompownią ścieków i przyłączami.**

zawierający dwie części

**Część I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Część II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Lokalizacja: jednostka ewidencyjna 141004_2, Obręb - 0020 Platerów,
Dz. nr 534, 535, 445/1, 446/2, 452, 454, 465/2, 485, 492, 507/2, 510, 468/4, 464/1,
ul. Sosnowa, obręb 0018 Ostromęczyn dz. nr 130, 677, gm. Platerów,
Powiat Łosice, woj. Mazowieckie.

NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES:

Gmina Platerów
08-210 Platerów, ul. 3-go Maja 5

Kategoria obiektu: *kategoria obiektu; XXVI*
ws. kategorii obiektu-8; ws. wielkości obiektu-1

Projektował: Mirosław Biernacki

upr. Nr 396/BP/88, MAZ/IS/2337/01

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie
instalacji sanitarnych i sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

Sprawdził: mgr inż. Michał Koźluk

upr. Nr MAZ/0083/PWOS/13, MAZ/IS/0484/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAZ/IS/0484/13

Czerwiec 2022r.

Spis treści projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i załączników projektu budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu zagospodarowania terenu (str. 1-8)

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta, poświadczona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego
4. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającego, poświadczona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt
5. Kopia zaświadczenia o przynależności sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego

II. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu (str. 9-12)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Inne informacje i dane
5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz o przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.
6. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

III. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu (str. 13-14)

Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu

IV. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego (str. 15-25)

V. Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego (str. 26-30)

Rys. nr 1 Studnia rewizyjna $\varnothing 425\text{mm}$

Rys. nr 2 Studnia rewizyjna $\varnothing 315\text{mm}$

Rys. nr 3 Studnia rozprężna $\varnothing 425\text{mm}$

Rys. nr 4 Przekrój poprzeczny wykopu

Załączniki projektu budowlanego (str. 31-40)

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 32-34)
2. Warunki techniczne Wójta Gminy Platerów. (str. 35-36)
3. Protokół z narady koordynacyjnej nr GKN.6630.32.2022 z dnia 08.06.2022r. (str.37-39)
4. Załącznik mapowy do protokołu (str.40)
5. Pismo GD.D.7230.18.2022 z dnia 07.06.2022r. Wójta Gminy Platerów

Zakład Robót Inżynieryjno Sanitarnych

Mirosław Biernacki Bolesty 19, 08-207 Olszanka
e-mail biernacki-mirek@wp.pl, tel 603 050 379

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków i przyłączami

Część I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LOKALIZACJA: jednostka ewidencyjna 141004_2, Obręb - 0020 Platerów,
Dz. nr 534, 535, 445/1, 446/2, 452, 454, 465/2, 485, 492, 507/2, 510, 468/4, 464/1,
ul. Sosnowa, obręb 0018 Ostromęczyn dz. nr 130, 677, gm. Platerów, Powiat Łosice,
woj. Mazowieckie.

KATEGORIA OBIEKTU: kategoria obiektu; XXVI
ws. kategorii obiektu-8; ws. wielkości obiektu-1

BRANŽA: Sanitarna

INWESTOR: **Gmina Platerów**
08-210 Platerów, ul. 3-go Maja 5

Projektant: **Mirosław Biernacki**
upr. Nr 396/BP/88, MAZ/IS/2337/01
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie instalacji sanitarnych i sieci wodociagowych i kanalizacyjnych.

Siedlce, czerwiec 2022r

- SIEDLCE, czerwiec 2022 r. –

OŚWIADCZENIE

**Na podstawie art. 34, ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane*
*tekst jednolity (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zmianami).***

Oświadczamy, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu dla zadania inwestycyjnego pn. *Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków i przyłączami, jednostka ewidencyjna 141004_2, Obręb - 0020 Platerów, Dz. nr 534, 535, 445/1, 446/2, 452, 454, 465/2, 485, 492, 507/2, 510, 468/4, 464/1, ul. Sosnowa, obręb 0018 Ostromęczyn dz. nr 130, 677, gm. Platerów, Powiat Łosice, woj. Mazowieckie.*, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Projektant

Mirosław Biernacki

Upr. Nr 396/BP/88, MAZ/IS/2337/01

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie instalacji sanitarnych i sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

Sprawdzający

mgr inż. Michał Koźluk

UPR. Nr MAZ/0083/PWOS/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAZ/IS/0484/13

Siedlce dnia 09.06.2022r.

I CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego

• 1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem inwestycji jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków i przyłączami ul. Sosnowa w Platerowie.

Projektowana jest sieć kanalizacyjna PVC Ø200mm w odcinku z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacyjnej Ø200mm, w Platerowie przy ul. Rolniczej.

Zakres opracowania dotyczy rozwiązań branży sanitarnej, inżynierskiej i obejmuje roboty ziemne, montażowe – wykonanie kanalizacji sanitarnej metodą wykopu otwartego w szalunkach, montaż armatury, studzienek rewizyjnych i pompowni. Wykonanie badań i pomiarów określonych w dokumentacji.

• 1.2 Podstawa opracowania

Niniejszy projekt opracowano zgodnie z umową. zawartą pomiędzy Gminą Platerów a firmą Zakładem Robót Inżyniersko-Sanitarnych Mirosław Biernacki, Bolesty 19, 08 – 207 Olszanka.

• 1.3 Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana zostanie w miejscowości: jednostka ewidencyjna 141004_2, Obręb - 0020 Platerów, Dz. nr 534, 535, 445/1, 446/2, 452, 454, 465/2, 485, 492, 507/2, 510, 468/4, 464/1, ul. Sosnowa, obręb 0018 Ostromęczyn dz. nr 130,677 gm. Platerów, Powiat Łosice, woj. Mazowieckie.

Niniejsze opracowanie stanowić będzie załącznik do wniosku o wykonanie zgłoszenia wykonania robót.

• 1.4 Materiały wyjściowe

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Warunki techniczne Gminy Platerów
- Protokół z narady koordynacyjnej nr **GKN.6630.32.2022r z dnia 08.06.2022r.**
- Wizja projektanta na miejscu budowy i uzgodnienia z Inwestorem

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Na terenie inwestycji występuje następujące uzbrojenie podziemne:, sieć kanalizacyjna oraz kable teletechniczne. Działki w chwili obecnej nie są zagospodarowane. Drogi wewnętrzne nieutwardzone z poboczami gruntowymi.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Sieć kanalizacyjną projektuje się z rur PVC-U SN8 litych. Studzienki rewizyjne z PE425mm, z włazem żeliwnym D-400, usytuowane tak by była możliwość podłączenia każdej działki w zakresie opracowania. Studnie rozprężne z PE1000mm. Projektowane rury PVC-U SN8 lite, układane na podsypce gr. 20cm, i obsypce żwirowo piaskowej gr. 40cm. Rury muszą posiadać atesty i dopuszczenia do wykonania sieci.

Teren po zakończeniu robót ziemnych będzie uporządkowany i doprowadzony do stanu pierwotnego.

Zestawienie elementów projektowanej sieci kanalizacyjnej:

• Łączna długość sieci kanalizacyjnej PVC-U ø200mm	wynosi	603m
• Łączna długość sieci kanalizacyjnej PVC-U ø160mm	wynosi	241m
• Łączna długość rurociągu tłocznego PE110mm		361m
• Ilość projektowanych studzienek rewizyjnych PE315mm		12kpl.
• Ilość projektowanych studzienek rewizyjnych PEø425mm		20kpl
• Przepompownia		1kpl

4. Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia zajmowanego terenu nad powierzchnią terenu:

- Studnie rewizyjne PE ø425mm kpl. 20 o pow. F= 7.54m²

- Studnie rewizyjne PE $\varnothing 315\text{mm}$ kpl. 12 o pow. $F = 4.17\text{m}^2$
- Studnia rozprężna kpl. 1 o pow. $F = 1.95\text{m}^2$
- Przepompownia ścieków $\varnothing 1200\text{mm}$ kpl. 1 o pow. $F = 1.89\text{m}^2$

Powierzchnia zajmowana w gruncie:

- Sieć kanalizacyjna z rur PVC-U 200mm SN8 lite L = 603.0mb o pow. $F = 120.6\text{m}^2$
- Rurociąg tłoczny z rur PVC 100 PE10 $\varnothing 110\text{mm}$ L = 361,0mb o pow. $F = 39.71\text{m}^2$
- Sieć kanalizacyjna z rur PVC-U 160mm SN8 lite L = 241.0mb o pow. $F = 38.56\text{m}^2$

5. Informacje i dane

a. rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Dla planowanej inwestycji nie są wymagane ww. informacje.

b. czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Działki po których przebiegać będzie inwestycja nie są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

c. określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Na terenie planowanej inwestycji nie występuje eksploatacja górnicza mogąca mieć wpływ na stateczność projektowanych elementów.

d. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. Wykonanie sieci kanalizacyjnej nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie ludzi, przeciwnie mieszkańcy będą mieli zapewnioną wodę o odpowiedniej jakości i o odpowiednim ciśnieniu, oraz zabezpieczenie przeciwpożarowe, a ścieki w sposób uporządkowany będą odprowadzane na oczyszczalnię ścieków. Powyższe rozwiązanie wpłynie pozytywnie na środowisko naturalne. W nawiązaniu do § 3 ust. 1 pkt. 71 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. (Dz. U. z 2019, poz. 1839) projektowana sieć kanalizacyjna nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko naturalne.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Nie dotyczy planowanej inwestycji.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy planowanej inwestycji.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) zgodnie z art.3, pkt 20 i art. 5 ust. 1.

Zgodnie z definicją przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Przepisy prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r, poz. 1839) § 3 ust. 1 pkt. 71
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. (Dz. U. 2009 Nr 124 poz. 1030) w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych §9 ust. 3, ust. 4, §10 ust. 1, ust. 6, ust. 8
- Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2019r. poz. 1396)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane art. 3 pkt. 20

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany tj: jednostka ewidencyjna 141004_2, Obręb - 0020 Platerów, Dz. nr 534, 535, 445/1, 446/2, 452, 454, 465/2, 485, 492, 507/2, 510, 468/4, 464/1, ul. Sosnowa, obręb 0018 Ostromęczyn dz. nr 130, 677, gm. Platerów, Powiat Łosice, woj. Mazowieckie.

Projektant:

Sprawdzający:

**III. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu
(str. 13 - 14)**

**IV. Część rysunkowa projektu zagospodarowania
terenu (str. 12-14).**

**V. Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego
(str. 26 - 30)**